

Перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников
МКД № 12 по улице Стенной за 2018г.

Дата	Наименование работ	Израсходованный материал/объем выполненных работ
январь 2018г.	ремонт дверей лифтового холла подъезд №3-4	шпингалет – 2шт.
	ревизия системы ГВС ревизия системы вентиляции	резьбовое соединение Ду32 - 4шт.
февраль 2018г.	ревизия системы ХВС ревизия системы ГВС	шаровый кран Ду-15 - 1шт. шаровый кран Ду-20 - 1шт., резьбовое соединение Ду32 - 6шт., отвод Ду32 - 2шт.
март 2018г.	ревизия системы отопления ревизия системы ГВС	замена секции радиатора - 2шт. резьбовое соединение Ду32 - 3шт.
апрель 2018г.	ревизия системы канализации ревизия системы пожаротушения ревизия системы ГВС	силикон - 50гр. кран Ду-50 - 6шт., головка цапковая - 16шт. резьбовое соединение Ду32 - 2шт., резьбовое соединение Ду25 - 1шт., шаровый кран Ду-25 - 1шт.
	замена потолочного светильника подъезд №3,5эт.	потолочный светильник - 1шт.
май 2018г.	покраска бордюров мытьё окон в подъездах ремонт кровли в районе сливной воронки подъезд №2	краска акриловая фасадная с/белая, бидон 40 кг - 1шт., кисть макловица (натуральная щетина) -2шт., кисть плоская - 2шт. моющее концентрированное средство для чистки стекла - 250мл. мастика для кровли-500г.
июнь 2018г.	кронирование деревьев установка датчика освещенности подъезд №4	деревья - 3шт. датчик освещенности - 1шт.
	установка пандуса подъезд №3	уголок 50/50 - 12м.
июль 2018г.	установка датчика освещенности 3 подъезд ревизия системы ХВС ревизия системы ГВС подсыпка песка, планировка детской площадки частичная покраска конструкций детской площадки покраска ГРПШ и газовой трубы профилактические работы на крышной котельной ремонт и пусконаладочные работы системы пожарной сигнализации и дымоудаления (1-4 подъезд)	датчик освещенности - 1шт. шаровый кран Ду-15 - 1шт. завдвижка чугунная фланцевая Ду-100 Ру-16 - 3шт., отвод Ду32 - 1шт. песок - 5м ³ ., эмаль ПФ-115 голубая, банка 2,7 кг - 2шт., эмаль ПФ-115 красная, банка 2,7 кг - 2шт., эмаль ПФ-115 желтая, банка 2,7 кг - 1шт., кисть флейц 1,0 - 1шт. эмаль ПФ-115 желтая, банка 2,7 кг - 1шт., кисть флейц 1,0 - 1шт. расходные материалы – смазка, паранит, резьбы, манометр ТМ-51ОР (0-1 МПа) – 1 шт. модуль ИЭМ -1 – 11 шт., клапан электромагнитный - 1шт., модуль питания МИП - 1шт., аккумуляторы аварийного питания систем – 4 комп., защитные сетки клапанов – 2 шт., извещатель пожарный ручной – 5 шт., извещатель пожарный дымовой – 14 шт.
август 2018г.	ревизия системы ГВС ревизия системы канализации частичное оштукатуривание цоколя 10м ²	резьбовое соединение Ду32 - 14 шт., отвод Ду32 - 6шт., отвод Ду25 - 2шт., резьбовое соединение Ду25 - 2шт., шаровый кран Ду-32 - 1шт. силикон – 50гр. цемент 42,5 Н (М500) - 25кг.

	<p>частичная покраска цоколя 20м²</p> <p>частичная покраска входов в подвал</p>	<p>краска акриловая фасадная, бидон 40 кг - 1шт., кисть 50 мм - 2шт.</p> <p>эмаль ПФ-115 коричневая, банка 2,7 кг - 1шт., кисть флейц 1,0 - 1шт.</p>
сентябрь 2018г.	<p>замена потолочного светильника подъезд №3, 14эт.</p> <p>покраска дверей мест общего пользования подъезд №1</p> <p>ревизия системы ГВС</p> <p>шлифовка, покраска входных дверей подъезд №1</p> <p>ревизия системы отопления</p>	<p>потолочный светильник - 1шт.</p> <p>эмаль ПФ-115 белая, ведро 5 кг - 2шт., сольвент бутылка - 2шт., кисть флейц 4,0 - 2шт.</p> <p>резьбовое соединение Ду32 - 4шт., отвод Ду32 - 4шт., шаровый кран Ду-32 - 2шт., шаровый кран Ду-25 - 2шт., резьбовое соединение Ду25 - 2шт.</p> <p>состав для защиты древесины (палисандр), банка 0,6 кг - 5шт., кисть 25мм - 2шт.</p> <p>прокладка - 2шт.</p>
октябрь 2018г.	<p>перенос мусорницы на детской площадке</p> <p>установка защитного борта на мусорный бункер</p> <p>ревизия системы ГВС</p> <p>частичный ремонт напольного покрытия в подъезде №3, 13 этаж.</p>	<p>цемент 42,5 Н (М500) - 5кг.</p> <p>дверь б/у 270/870 - 1шт., петля дверная - 2шт.</p> <p>шаровый кран Ду-25 - 2шт., резьбовое соединение Ду25 - 2шт.</p> <p>клей для плитки - 10кг.</p>
ноябрь 2018г.	<p>ревизия системы ГВС</p> <p>ревизия системы канализации</p> <p>установка светодиодного прожектора подъезд №4</p> <p>ремонт дверей помещений мусорокамер подъезд №3, 13-11-10-9-2 этаж</p> <p>установка розеток в местах общего пользования подъезд 1- 4</p> <p>установка почтовых ящиков подъезд №5</p>	<p>резьбовое соединение Ду32 - 2шт., отвод Ду32 - 2шт.</p> <p>прочистка - 3мп.</p> <p>светодиодный прожектор - 1шт.</p> <p>проушины - 10шт.</p> <p>розетка двойная - 8шт., розетка одинарная - 8шт.</p> <p>почтовые ящики - 82шт.</p>
декабрь 2018г.	<p>ремонт дверей мест общего пользования подъезд №4, 1-6 этаж</p> <p>ревизия системы ГВС</p>	<p>пружина - 5шт.</p> <p>резьбовое соединение Ду32 - 4шт.</p>
2018г.	<p>установка лампочек в местах общего пользования</p> <p>установка лампочек светодиодных энергосберегающих в местах общего пользования</p>	<p>лампа накаливания, 40Вт. - 300шт.</p> <p>лампочки св/д ЛЮН А60 е27 - 125шт.</p>